

ネクスト諏訪町ワークショップ通信

第3回 日時：2013年10月2日（水）18：30～20：30

会場：市民交流プラザ 第3催事場

アーケード撤去後の諏訪町のイメージを考える「ネクスト諏訪町ワークショップ」の第3回が10月2日（水）18時30分より、市民交流プラザで行われました。

<第3回の内容>

はじめに、今回のワークショップの主催者である諏訪町商店街振興組合の小野寺勉さんから、あいさつがありました。

今回の到達点は、

- ・商店街でほしい機能、残したい機能を整理する
- ・2023年にありたい姿のイメージを確定させる

今回は2グループに分かれ、諏訪町らしさ、2023年にありたい姿「〇〇〇の商店街・諏訪町」について検討し、全体で共有しました。



〇今回のワークショップの内容

I. グループワーク①「諏訪町らしさ」を考える

～ライバルとの比較から～

1) 諏訪町とライバルの比較

諏訪町商店街と第1回のワークショップで「ライバル」として出された、周辺商店街（本通り、新穀町、新町）・さくら野・青柳町、万世橋・郊外店を比較し、諏訪町商店街との違いを個人で検討しました。その後、グループで話し合い、整理しました。

2) 諏訪町の特徴整理

ライバルとの比較から、第2回の検討内容をもとに、諏訪町の長所、短所、2023年の諏訪町に残すべきもの、生まれているべきものを個人で検討しました。その後、ライバルとの比較、これまでの優先度による比較を行い、「特に残したいもの」「新しく生み出したいもの」をグループで合わせて5つ選択しました。



Ⅱ. グループワーク②「〇〇〇の商店街・諏訪町」の具体化

1) 〇〇〇の商店街：諏訪町の検討

これまでの検討から、もっともふさわしい「〇〇〇の商店街・諏訪町」を個人で1つ作成しました。その後、グループ内で共有し、みんなの意見をまとめてグループとしての代表意見をつくりました。

2) 全体共有

グループの代表意見を発表し合い、全体で共有しました。

<次回>

今回は、今回いただいた「〇〇〇の諏訪町」を確定させるとともに、このイメージの商店街についてみなさんと、より具体的に想像してみたいと思います。

日時：10月23日（水） 18：30～20：30

会場：市民交流プラザ 第3催事場

次回のご参加もよろしくお願ひします。

〇ふりかえりカード

- アーケード解体後の具体的な状態を知ることはできるか。
- 過去にとらわれている自分がある。良しにつけ悪しきにつけ…。
- 団子はお金のむだづかい
- 比較すれば特徴はないと思っていても具体的になるのが、あたりまえのことと言えないくらいはしっかりグループワークで表れたと思います。
- 2回目を休んでしまい、どんな感じで進んでいるか気になっていましたが、いい意見が出ていて、本日のミーティングにもつながっていると感じました。まだまだ漠然としている感じです。このTMでどこまで落とし込むのかわかりませんが、具体的な案までいければいいなと思います。
- 出席者が減ってきたようだが、地元の人にはなるべく出てもらいたいもの。
- 人数が少なかったけど、やはり同じ考えの人が多かったなと思った。
- 商店街の期待の大きさが感じられた。
- 皆様の思い、考えは同じであると思います。協力し合えば、この先、良い方向に進めます！
- だいたいみなさんが考えていることが見えてきた。共通点、違い等についてさらに深めていきたい。
- 前回よりもさらに方向性が見えてきたと思います。また次回も楽しみにしています。
- 商店街にこだわらず、北上の中心として諏訪町が将来どうあるべきかという、都市計画的な検討も大切。
- 色々と勉強になりました。でも私達には10年後よりも今現在なのです。今なのです。



諏訪町とライバルの比較

	諏訪町 商店街	周辺商店街 (本通り、新穀 町、新町)	さくら野	青柳町 万世橋	郊外店
平日の賑わい	朝夕の通勤通学で通るだけ	諏訪町と同じ	時間をつぶすのに良い	夜は人が多い	平日は少ない
夜の賑わい	居酒屋等があり、そこそこ人が歩いている	まったく商店や居酒屋等がないので×	8時のスーパー部門は混んでいる。週末は映画で人の出入りあり!?	飲み屋街であり店の格差はあるけど人通りはある。	平日の日々によってばらつきがあるような…
週末の賑わい	工事に入っているので通りが少ない	工事中の為、周辺を人が通るのでは?	交通面での影響少ない	夜に関しては変わらない	変化ないと思う
車でのアクセス	車での通り歩行が少ない	路上駐車スペースある。変化なし。	一番の通り	夜に限り、お酒飲む人は車で来ない	大きなパーキング 平地
車以外でのアクセス	自転車、歩きだと○	自転車、バスだと○	自転車、バス、タクシーだと○	タクシー、歩きだと△	自転車、歩きだと×
商品の選択性	食材など一度の買い物で揃わない	専門商品(専門店)	食品を中心に、1つの建物でいろいろな買い物ができる	商品などの選択は出来ないが、飲食店をいろいろ選べる	車での移動が多くなる分、たくさんの商品が揃う中でいっぱい買い物できる。
子どもへのやさしさ	車のかげに人が隠れやすく危ない	車との境がよりはっきりしている	コナミ利用の送り迎えが、いつも外に子供でたまっている	歩道はあるが、狭い	子どもだけでは行きにくい(遊びに行くのが危ない)
高齢者へのやさしさ	路駐が多い。石畳の段差が歩きにくい	平地なので歩きやすい	お休み処もあり、くつろげる	車通りが多く、危険な個所もある	車を持っていないと行きにくい
現在の主なお客さん	<ul style="list-style-type: none"> ・高齢者、常連 ・近隣地区民 ・駅⇄学校間を行き来する学生が通る 	<ul style="list-style-type: none"> ・お得意様、バス乗降客 ・会社(業務用) 	<ul style="list-style-type: none"> ・老若男女 ・地区住民、広域在郷 	<ul style="list-style-type: none"> ・若者、飲んべ! ・若者、無尽仲間、 ・会社接待 	<ul style="list-style-type: none"> ・若い人、カップル、家族連れ ・市内全域、通行人(者)
お客さんが集まる場所・機能	<ul style="list-style-type: none"> ・飲み屋さん ・つどいなど介護施設 ・神社 	<ul style="list-style-type: none"> ・銀行 ・限定的な目的(〇〇を探している など) 	<ul style="list-style-type: none"> ・フードコート ・映画館 	<ul style="list-style-type: none"> ・夜の飲食だけ ・集会 	<ul style="list-style-type: none"> ・ぶらりとデート ・おしゃれな服屋さんがたくさんある ・量販店
特徴(イベント等)	<ul style="list-style-type: none"> ・きゅうり天王、C1GP ・夜宮 	<ul style="list-style-type: none"> ・寄席 ・Bグルメ ・夏の歩行者天国 	<ul style="list-style-type: none"> ・定期的な催事がある(物産展など) ・南側でイベント多い 	<ul style="list-style-type: none"> ・はしご酒、婚活の合コン ・せせらぎ緑道のイベント 	<ul style="list-style-type: none"> ・ラジオ生公開放送 ・アメリカンのイベント

諏訪町とライバルの比較

	諏訪町 商店街	周辺商店街 (本通り、新 穀町、新町)	さくら野	青柳町 万世橋	郊外店
平日の 賑わい	平日の方が歩いてくる方や学生が通り、交通量も多く、にぎわっている	平日の方が近くの方々や学生とか通るので、交通量も多いしにぎわっている	平日は夕方や売り出し以外は少ない	夜にぎわうので日中は少ない	平日もまあまあのにぎわいである
夜の 賑わい	遅い時間は飲み屋だけ。暗くてこわい！	遅い時間は店が閉まる	遅い時間まで入れる店は映画館とジムだけ	飲み屋がにぎわっている	遅い時間まで開いている店、施設がある
週末の 賑わい	さくら野の客を引き込めない。休みの店もあり。	週末、家族連れで行きたい店が少ない	週末イベントなどで車が列を作る	特に金・土は当然賑わう	車でみなさんが出かける先。ワンストップ。
車での アクセス	路上駐車でお買物！	ウインドウショッピングで駐車代払うの？	天候を気にせず、駐車後手ぶらで買物！	駐車場が少ない	平地の駐車場。当然無料！
車以外 での アクセス	駅からも歩ける。バスも諏訪町、本通り二丁目から近い。	駅から歩ける。バス 新穀町等から近い。	駅から歩ける。バス 本通り、本石町から近い	駅から近い。バス 駅前、青柳町から近い	駅からは遠いかも…場所によるけどバスも場所によるし時間帯によるし…
商品の 選択性	お店が少ない	お店が少ない	一か所で用が足せる	飲食店が多く、いろんなメニューを選べる	駐車スペースも広く行きやすい
子ども への やさしさ	アーケードあり車通る	歩道あるが車道への飛び出し	安全、いすがある、トイレも十分にある	歩道がない(青柳)	安全、いす休める、トイレ十分にあり
高齢者 への やさしさ	アーケード 路面がフラット	段差あり	バリアフリー 空調完備	歩道なし	車さえあれば
現在の 主な お客さん	・飲食店はサラリーマン 日中はお年寄	・お年寄り 日中は会社員や一般の人(銀行)	・お年寄り(昼) ・学生(夕方～) ・家族	・サラリーマン、若者	・家族、車で移動できる人
お客さん が集まる 場所・機能	・神社 ・コンビニ ・医院	・コンビニ ・本牧亭 ・医院 ・銀行	・映画 ・コナミ ・ゲーム ・物販 ・飲食、食品	・飲食店	・ショッピングモール、専門チェーン店(総合病院、老人施設)
特徴 (イベント等)	・C-1グランプリ、きゅうり天王祭	・8月上旬 夜宮、本通り新町さかみご当地グルメフェスタ 雪っこまつり ・7/27 夜宮(新穀町)お不動宮		・はしご酒、あんどんまつり、鬼コン	・各店のイベント

諏訪町の長所

- 人がアットホームで親切
- 現在営業中の各店舗が生き残ってほしい
- 昔から今の場所で頑張っている人が多い
- 場所がいい（駅、役所、銀行、デパート、病院が近い）
- アーケードにて歩きやすかった
- 朝・夕方人が通っている（通勤・通学路）
- 通りを歩く人が近く周りにいる。イベントなどでしかけがある。
- 生鮮三品揃っていた（下町風）
- 昔ながら…の良い感じ

- 空店舗、駐車場
- 空いてる店舗が多い
- 空き店舗多い
- 開いてる（行きたい）店が少ない
- シャッター通りになっている
- 交通の不便さ、暗さ、活気のなさ
- 日々の賑わいが無いというイメージの固定化
- 車輛一方通行、逆方向だった？
- イキ切れ！

諏訪町の短所

2023年の諏訪町に残すべきもの

- お祭り
- 祭りごと
- イベント
- 諏訪神社
- 諏訪神社のおまつり
- 毎年楽しみにできるイベント
- 老舗店
- 普通の店
- 食料品店、日用品も
- 店舗の並び 歩道と道路の境界がないので、向い正面に行きやすい
- アーケード（片側だけでも）きれいな道路
- レンガ敷きの舗装
- 街灯
- 昼間営業してる店
- 常連客にとってのいつものお店
- 親切さ おもてなし心

- 新しいイベント
- 全ジャンルの店舗（諏訪町で済ませれる）
- 生鮮三品と総菜屋
- 総菜屋
- 駐車場がほしい
- 公園
- お休み処（喫茶店）
- バリアフリー（安全と安心感）
- （商店でも習い事でも）学生が寄れる場所
- 子どもが楽しめる場所、店
- 親子で楽しめるお店、スポット
- 夜も健全な店
- 若い人が出店しやすくなるような設備、レンタル店舗など

2023年の諏訪町に生まれているべきもの

- きゅうり天王
- 何度も通いたくなるいつものお店
- 老舗を中心とした下町雰囲気通り
- 諏訪町だけで買物できるような店が増えてほしい
- ポケットパーク的な人の集える所

諏訪町の長所

- 駅、役所が近く市の中心部である
- 駅から一番近い諏訪神社のある商店街
- 駅から歩いて行ける商店街
- 不利な条件でもうまくやっている店と経営者
- 諏訪神社がある
- 歴史、昔からのもの（神社、まつり）
- 八百屋さんが充実している

- 家族みんなが楽しめる店が少ない
- 駐車場不足、不便
- 商店の業種が少ない
- 小売店が少ない。昼営業している飲食店が少ない。
- 元来の自然な出店条件が失われ、また、今の店舗数、扱い商品種からも「商店街」ではない。高い地価、家賃
- シャッターが閉まっている所が多い。
- 憩い、安らぎの場（スペース）がない

諏訪町の短所

2023年の諏訪町に残すべきもの

- 商売に長けた経営者
- 今頑張っているお店
- 車あまり通らない。安心してショッピングができる。
- お祭り、イベント
- 多くの人が集まるイベント（きゅうり天王祭、C-1グランプリ他）
- ピア諏訪町通り
- イベント

- 土日店が開いていて家族で楽しめる。時にはイベントも。
- 屋外にテーブル等が置いてあるおしゃれなカフェ
- いすやトイレがある通り。安心して買い物できる通りに。
- ゆとりある街並み（休憩スペース、公園）お祭り広場など
- まちの駅のような憩える場所
- 2F以上に住宅を創り居住人口が10倍になっている。
- 強い個店（遠方から食べにくる店）
- 強い個店（近く人の頼りになる店）
- 百貨店のような品揃えの店舗が計画的に配置されたショッピングストリート。
- 大きなファストファッションの店（ユニクロ、H&M、ZARAなど）PARCOのようなファッションビル
- 空き店舗がない。楽しく皆が集まるような店舗が増えてほしい。（イケア、コストコ）
- 祭りの観光行事（市を代表する規模）

2023年の諏訪町に生まれているべきもの

- 神社と境内らしい街並み
- 昔から続けられている行事
- 人気ある専門店
- 憩いのスペースがある安全・安心な通り
- 店舗、居住が一体化した通り

〇〇〇の商店街・諏訪町の検討

代表①

・みんな楽しい門前通り商店街・諏訪町

代表②

・鬼もびっくり商店街 まつりと暮らす諏訪町

<みなさんの案>

- ・にぎわいに心ひかれて行きたくなる商店街・諏訪町
- ・変わらない歴史ある商店街・諏訪町
→老舗もあり、新しい店もある。店は変わっても、商店街としては、変わらず昔からの感じ。
- ・歩きやすい寄りやすい商店街・諏訪町
- ・「老若男女の笑顔あふれる」商店街・諏訪町
- ・買物することが楽しく思える諏訪町商店街
→たとえば、今日来てよかったみたい。
- ・門前市商店街・諏訪町
→下町的で浅草仲見世のように続いている。（お不動さんのご利益を頂きに神社に参詣しにくる）
- ・誰もが楽しめる商店街・諏訪町
- ・人情、純情、シネマと門前通り商店街・諏訪町
→老舗風におせっかいもいて、おっかないじいさんもいて、そのくせ、涙もろい。まつり・みこし大好き住人が集い、古い映画のポスターや宣伝がある商店街
- ・「何かあるはず」「とりあえず」商店街・諏訪町
- ・鬼もびっくり商店街・諏訪町
- ・Next Storyのある商店街・諏訪町
- ・歴史を感じ、毎日何かが起こる商店街・諏訪町
- ・まつりと暮らす商店街・諏訪町
- ・楽しさ2,000%の商店街・諏訪町
- ・ワクワクするまち・諏訪町